



Ders Bilgi Formu

Ders Adı	Kodu	Yerel Kredi	AKTS	Ders (saat/hafta)	Uygulama (saat/hafta)	Laboratuvar (saat/hafta)
Taşınmaz Hukuku ve Kadastro	HRT3571	3	5	3	0	0

Önkoşullar	Yok
------------	-----

Yarıyıl	Güz
---------	-----

Dersin Dili	Türkçe
-------------	--------

Dersin Seviyesi	Lisans Seviyesi
-----------------	-----------------

Ders Kategorisi	Temel Meslek Dersleri
-----------------	-----------------------

Dersin Veriliş Şekli	Yüz yüze
----------------------	----------

Dersi Sunan Akademik Birim	Harita Mühendisliği Bölümü
----------------------------	----------------------------

Dersin Koordinatörü	VOLKAN ÇAĞDAŞ
---------------------	---------------

Dersi Veren(ler)	VOLKAN ÇAĞDAŞ
------------------	---------------

Asistan(lar)ı	
---------------	--

Dersin Amacı	Bu ders, taşınmaz mülkiyetinin konusu, içeriği, kapsamı, türleri ve kazanılması ile tapu planları, tapu sicili, ilk tesis kadastro çalışmaları ile güncelleme dahil olmak üzere Türk kadastro sistemindeki iş süreçlerini öğretmeyi amaçlamaktadır.
--------------	---

Dersin İçeriği	Taşınmaz; Mülkiyet hakları; Sınırlı ayni haklar; Tapu sicili; Tapu planları; Kadastro; Kadastroğun güncellenmesi
----------------	--

Opsiyonel Program Bileşenleri	Yok
-------------------------------	-----

Ders Öğrenim Çıktıları

1	Taşınmaz mülkiyetinin temellerini bilir (PÇ-1.2).
2	Temel kadastral kavramları bilir (PÇ-1.2).
3	Tesis kadastro sürecini bilir (PÇ-1.2).
4	Kadastro haritalarının yenilenmesi sürecini bilir (PÇ-1.2).
5	Tapu kütüğü kayıtlarını analiz eder (PÇ-11.2)

Haftalık Konular ve İlgili Ön Hazırlık Çalışmaları

Hafta	Konular	Ön Hazırlık
1	Ders içeriği, hedefleri ve değerlendirme ölçütleri	NA
2	Medeni hukuka giriş	NA
3	Mülkiyet hakkı	NA
4	İrtifak hakları	NA
5	Rehin hakları ve taşınmaz yükü	NA
6	Tapu sicili	NA
7	Tapu planları	NA
8	Ara Sınav 1	NA
9	Tesis kadastro	NA

10	Kadastroda değişiklik işlemleri	NA
11	Kadastroda teknik hatalar	NA
12	Kadastro haritalarının sayısallaştırılması	NA
13	Kadastro haritalarının yenilenmesi	NA
14	Ara sınav 2	NA
15	Final	NA

Değerlendirme Sistemi

Etkinlikler	Sayı	Katkı Payı
Devam/Katılım		
Laboratuvar		
Uygulama		
Arazi Çalışması		
Derse Özgü Staj		
Küçük Sınavlar/Stüdyo Kritięi		
Ödev		
Sunum/Jüri		
Projeler		
Seminer/Workshop		
Ara Sınavlar	2	60
Final	1	40
Dönem İçi Çalışmaların Başarı Notuna Katkısı		60
Final Sınavının Başarı Notuna Katkısı		40
TOPLAM		100

AKTS İşyükü Tablosu

Etkinlikler	Sayı	Süresi (Saat)	Toplam İşyükü
Ders Saati	13	3	39
Laboratuvar			0
Uygulama			
Arazi Çalışması			
Sınıf Dışı Ders Çalışması	13	3	39
Derse Özgü Staj			
Ödev			
Küçük Sınavlar/Stüdyo Kritięi			
Projeler			
Sunum / Seminer			
Ara Sınavlar (Sınav Süresi + Sınav Hazırlık Süresi)	2	20	40
Final (Sınav Süresi + Sınav Hazırlık Süresi)	1	20	20
Toplam İşyükü			138

Toplam İşyükü / 30(s)	4.60
AKTS Kredisi	5

Diğer Notlar	Yok
--------------	-----