



Ders Bilgi Formu

Ders Adı	Kodu	Yerel Kredi	AKTS	Ders (saat/hafta)	Uygulama (saat/hafta)	Laboratuvar (saat/hafta)
Kadastro ve Tapu Bilgisi	EML1102	3	6	2	2	0

Önkoşullar	Yok
------------	-----

Yarıyıl	Bahar
---------	-------

Dersin Dili	Türkçe
-------------	--------

Dersin Seviyesi	Ön Lisans Seviyesi
-----------------	--------------------

Ders Kategorisi	Uzmanlık/Alan Dersleri
-----------------	------------------------

Dersin Veriliş Şekli	Yüz yüze
----------------------	----------

Dersi Sunan Akademik Birim	Emlak ve Emlak Yönetimi
----------------------------	-------------------------

Dersin Koordinatörü	Seyfullah Demirkaya
---------------------	---------------------

Dersi Veren(ler)	Seyfullah Demirkaya
------------------	---------------------

Asistan(lar)ı	
---------------	--

Dersin Amacı	Kadastro ve tapu ile ilgili temel kavramları vermek
--------------	---

Dersin İçeriği	Giriş, tarihçe ve tanımlar, tapulama ve çeşitleri, tapulandırma işlemlerindeki adımlar, Türkiye' de harita işleri ve kadastronun tarihsel gelişimi, Türkiye' de kadastral çalışmalar, kadastral alım yöntemleri, kadastro hataları ve düzeltme yolları, yeraltı tesisleri kadastrosu, kadastroda çağdaş gelişmeler, kadastronun yeniden düzenlenmesi, kadastronun sorunları, kadastroda fotogrametri yöntemi ve STK Haritaları alımı, Kamulaştırma, ulusallaştırma, devletleştirme, Toprak edinilmesinde kamulaştırmanın yeri, kamulaştırma yöntemi.
----------------	--

Opsiyonel Program Bileşenleri	Yok
-------------------------------	-----

Ders Öğrenim Çıktıları

1	Kadastroda yapılan işlemleri analiz etmek
2	Tapuda yapılan işlemleri analiz etmek
3	Emlak ve emlak yönetiminde Kadastro ve tapu işlemlerinin önemini kavramak
4	Kadastro ve tapu bilgisi kavramlarını ifade edebilmek
5	Tapu sicil kavramını anlamak

Haftalık Konular ve İlgili Ön Hazırlık Çalışmaları

Hafta	Konular	Ön Hazırlık
1	Giriş, tarihçe ve tanımlar	Ders notları
2	Tapulama ve çeşitleri, tapulandırma işlemlerindeki adımlar	Ders notları
3	Türkiye' de harita işleri ve kadastronun tarihsel gelişimi, Türkiye' de kadastral çalışmalar	Ders notları
4	Kadastral alım yöntemleri	Ders notları
5	Kadastro hataları ve düzeltme yolları	Ders notları
6	Yeraltı tesisleri kadastrosu	Ders notları

7	Kadastroda çağdaş gelişmeler	Ders notları
8	Ara Sınav 1	Ders Notları
9	Ara Sınav	
10	Kadastronun sorunları, kadastroda fotogrametri yöntemi ve STK haritaları alımı	Ders notları
11	Kamulaştırma, ulusallaştırma, devletleştirme	Ders notları
12	Toprak edinilmesinde kamulaştırmanın yeri, kamulaştırma yöntemi	Ders Notları
13	Toprak edinilmesinde kamulaştırmanın yeri,kamulaştırma yöntemi	Ders notları
14	Kamulaştırma yöntemi, diğer bilgiler	Ders notları
15	Final	Ders notları

Değerlendirme Sistemi

Etkinlikler	Sayı	Katkı Payı
Devam/Katılım	14	10
Laboratuvar		
Uygulama		
Arazi Çalışması		
Derse Özgü Staj		
Küçük Sınavlar/Stüdyo Kritiği		
Ödev		
Sunum/Jüri		
Projeler		
Seminer/Workshop	1	30
Ara Sınavlar	1	20
Final	1	40
Dönem İçi Çalışmaların Başarı Notuna Katkısı		60
Final Sınavının Başarı Notuna Katkısı		40
TOPLAM		100

AKTS İşyükü Tablosu

Etkinlikler	Sayı	Süresi (Saat)	Toplam İşyükü
Ders Saati	14	2	28
Laboratuvar			
Uygulama	14	2	28
Arazi Çalışması			
Sınıf Dışı Ders Çalışması	14	3	42
Derse Özgü Staj			
Ödev	7	6	42
Küçük Sınavlar/Stüdyo Kritiği			
Projeler			

Sunum / Seminer	2	10	20
Ara Sınavlar (Sınav Süresi + Sınav Hazırlık Süresi)	1	6	6
Final (Sınav Süresi + Sınav Hazırlık Süresi)	1	6	6
Toplam İşyükü			172
Toplam İşyükü / 30(s)			5.73
AKTS Kredisi			6
Diğer Notlar	Yok		